

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Братьев Пожарских дом №24

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год, руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год, руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года, руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	30 983,62	30 261,23	4 853,03	
2	Отопление	353 062,68	312 617,41	132 903,63	
3	Холодное водоснабжение	140 532,60	136 102,00	20 787,52	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	118 961,40	114 742,06	19 879,72	118 961,57
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	196 121,40	189 166,11	32 774,94	196 121,36
	в том числе				315 082,94
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				75 342,33
4.2	Общестроительные работы (ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				10 739,59
4.3	Сантехнические работы (ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				64 933,19
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				45 271,49
4.5	Услуга по управлению				42 132,22
4.6	Услуги паспортной службы				3 139,26
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				45 106,26
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				13 383,18
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				8 096,00
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.)				6 939,42

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	839 661,70 руб
Поступило от населения за 2018 год	782 888,81 руб
Процент сбора	93,24
Всего задолженность по дому составляет	211 198,84 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"